

Извещение
о проведении аукциона
№ 23П26

Торговая процедура является открытой по составу участников, электронной, открытой по форме подачи предложения о цене, проводится методом пошагового снижения начальной цены.

Предмет торгов:

Лот № 1

Акционерное общество «Железнодорожная торговая компания» в лице Екатеринбургского филиала, проводит аукцион № 23П26 на право заключения договора/договоров купли-продажи Нежилого здания – Здания швейной мастерской с пристроем магазин № 16, Земельного участка по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Белоярский городской округ, пгт. Белоярский, ул. Западная, строение 10.

Начальная цена (цена Лота №1): 10 817 504 (Десять миллионов восемьсот семнадцать тысяч пятьсот четыре) рубля 00 копеек с НДС, размер НДС 1 580 658 (Один миллион пятьсот восемьдесят тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 16 копеек.

Цена отсечения по Лоту № 1: 6 490 502 (Шесть миллионов четыреста девяносто тысяч пятьсот два) рубля 40 копеек. Цена отсечения не подлежит изменению в ходе проведения аукциона.

Шаг аукциона по Лоту № 1: 540 875 (Пятьсот сорок тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 20 копеек. Шаг аукциона не подлежит изменению в ходе проведения аукциона

Организатор торгов:

Екатеринбургский филиал АО «ЖТК», адрес местонахождения, г. Екатеринбург, проспект Седова, 42, 8(343)311-21-80, с 9-00 до 18-00, сб., вс. - выходной.

Контактные лица:

Корзунин Андрей Александрович, начальник отдела по управлению имуществом, номер рабочего телефона +7 (950) 651-83-78, электронная почта a.korzunin@ekt.rwtk.ru.

Оператор:

Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Место нахождения и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1.

Официальный сайт: <https://www.rts-tender.ru>.

Адрес электронной почты: **info@rts-tender.ru** (по вопросам

претендентов, участников о работе на электронной торговой площадке).

Номер службы технической поддержки: 8 (499) 653-77-00.

Сроки проведения процедур (по московскому времени):

Дата и время начала подачи заявок	«08» мая 2026 г. 20 часов 00 минут
Дата и время окончания подачи заявок	«08» июня 2026 г. 19 часов 00 минут
Дата и время рассмотрения заявок	«11» июня 2026 г. 09 часов 00 минут
Дата и время начала проведения торгов	«15» июня 2026 г. 09 часов 00 минут
Дата и время подведения итогов торгов	«16» июня 2026 г. 09 часов 00 минут Протокол/выписка из протокола о результатах торговой процедуры публикуется не позднее дня, следующего за датой составления протокола.

Итоги торгов с публикацией протокола/выписки из протокола о результатах торговой процедуры объявляются не позднее дня, следующего за датой составления протокола.

Заявки на участие в торгах подаются посредством электронной торговой площадки «РТС-тендер», расположенной по адресу rts-tender.ru в сети «Интернет».

Место проведения торгов: электронная торговая площадка «РТС-тендер», расположенная по адресу rts-tender.ru в сети «Интернет».

Настоящее извещение, документация о торгах и внесенные в них изменения, документы о ходе и результатах торговой процедуры размещается на сайте электронной торговой площадки «РТС-тендер» rts-tender.ru в сети «Интернет».

Для принятия участия в торговой процедуре претенденту необходимо внести (перечислить) до даты и времени окончания подачи заявок в порядке, предусмотренном документацией о торгах **задаток в размере:**

Лот № 1: 1 081 750 (Один миллион восемьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 40 копеек.

Правилами электронной торговой площадки может быть установлено вознаграждение за оказание услуг оператором.

Сумма вознаграждения для каждой заявки рассчитывается оператором


отдельно, исходя из тарифов, размещенных в сети «Интернет» по адресу: <https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs>.

Претендент обеспечивает наличие денежных средств в размере задатка и размера вознаграждения на аналитическом счете претендента, открытого у оператора.

Условия возврата и удержания задатков указаны в документации о торгах.

Порядок внесения, возврата и удержания вознаграждений за оказание услуг оператором установлены правилами электронной торговой площадки.

Заместитель директора
по общим вопросам



Е.Н. Медведев